



LEVERANSDEKLARATION

Utgåva 2021:1

FORSGRENS KOMPLEMENTBYGGNADER FTK-21



FÖRETAGET

Svenska Husgruppen AB / Forsgrens Timmerhus
Skäggargatan 3 (besöksadress)
Box 803, 781 28 Borlänge

Telefon: 0243-21 72 00
Internet: www.forsgrenstimmerhus.se
e-mail: info@forsgrenstimmerhus.se

Företaget har försäljningskontor över hela landet. Forsgrens Timmerhus etablerades 1954.

BYGGSYSTEM

Ytterväggar tillverkade i storblockselement med fönster monterade i ytterväggar vid leverans. Takstolar alternativt takstolsben på limträbalk, beroende på modell.

KUNDSERVICE:

- rådgivning angående tomt- och husval
 - upprättande av produktionskostnadskalkyl
 - bygglovshandlingar
 - Inlogg till digital projektplats— digital huspärm
 - samtliga ritningar och övriga handlingar i PDF format
 - Underlag till arbetsmiljöplan
- Byggherren ansvarar för arbetsmiljön

LEVERANS, TRANSPORT

Om inte annat avtalats skall första leverans ske inom 6 mån. räknat från den dag då Svenska husgruppen AB / Forsgrens Timmerhus erhållit fullständiga avropshandlingar, såsom komplett tillverkningsorder, godkända ritningar, kopia på beviljat bygglov samt godtagbar banksäkerhet.

Leverans av garagestomme fritt byggplats på lastbil, längd 24 m, höjd 4,5 m och axeltryck 10/16 ton. Lossning av väggblock och takstolar sker med kran från leveransbilen. Detta förutsätter framkomlig väg och plats för bil enligt ovan uppgifter samt att kranen når 20 meter från uppställningsplats. Om ej framkomlig väg eller uppställningsplats finns för bil och släp kommer kostnaden för omlastning och/eller kran att debiteras kund.

Leverans av eventuellt övrigt material såsom gipsskivor, reglar, vitvaror, kök, sanitetsporlin, listverk, invändiga paneler o.dyl. sker fritt byggplats på bil, lossning av materialet ombesörjer köparen på egen bekostnad samt svarar för erforderlig lossningshjälp.

PRISER

Avtalat pris gäller om stomleverans sker inom 8 månader från avtalsdatum. Sker stomleverans därefter skall avtalet prisregleras enl MT74.

Basmånad är 8 månader efter avtalsdatum. Komplet information framgår av bilaga till köpeavtalet "Prisindex för monteringsfärdiga trähus - MT74".

BETALPLAN

5% av avtalssumman betalas när bygglovsritningar har upprättats. Resterande belopp betalas enligt betalningsplan som framgår på ditt köpeavtal. Dröjsmålsränta utgår enligt avtalsvillkoren AA12.

LEVERANSBESTÄMMELSER

För köpet gäller upprättat köpeavtal och gällande beskrivningar enligt Allmänna Avtalsvillkor AA12.

ÖVRIG INFORMATION

Energiberäkning och installationsritningar på el och VVS—
INGÅR EJ

Streckade produkter och lös inredning på ritning -
INGÅR EJ

Vi reserverar oss för eventuella tryckfel. Bilder i denna broschyr kan visa hus som är extrautrustade utanför vår standard.

Svenska husgruppen AB / Forsgrens Timmerhus förbehåller sig rätten till ändringar i material och konstruktioner samt att ersätta berörd produkt med likvärdig.



FORSGRENS LEVERANS—KOMPLEMENTBYGGNADER FTK-21

YTTERVÄGGAR

Värmetimmer, väggblocken består utifrån sett av:

Huggen timmerplank	32x181 mm
Stående laxspårsregel	45x145 mm

Väggblocken levereras i storblock med fönster och utvändiga fasade foder monterade från fabrik.

Garageport och ev. sidodörrar monteras på byggplatsen.

Isolering och invändig beklädnad ingår ej.

Synliga detaljer som knutar i fulltimmer 122x181 mm.

MARKBJÄLKLAG

Förutsätter betongplatta, INGÅR EJ.

YTTERTAK RÅSPONT

Takstolar c 1200 mm i fackverkskonstruktion.

Till underlagstak levereras:

Råspontsluckor	23 mm
Underlagsduk	
Strö- och tegelläkt	25x38 mm
Tre vindskivor, den undre profilsågad	
Hängskivor	
Insektsnät mot luftspalt	

TAKPANNOR

Fabrikat BENDERS

Ytbehandlade, 2-kupiga betongpannor PALEMA,nockpannor och montagepaket ingår.

Färg: Svart, tegelröd, röd eller grå.

Taksäkerhet enligt grundkrav ingår.

VATTENAVRINNING

Fabrikat PLANNJA STEINWALLS

Lackerad, varmförzinkad stålplåt Färg: svart eller vit.

Hängrännor och stuprör med tillbehör. Vindskivelist och fotplåt.

Fönsterbleck: Underbleck. Överbleck till fönster på oskyddad plats. Täckplåt för knut på gavlarna.

SNICKERIER

Garageport: *GARAGEPORTEXPERTEN*, Taksjutport LPU 42 M-profil, Vit. Inkl portöppnare ProMatic och montage inom 5 mil från närmsta återförsäljare.

Ytterdörr: *LEKSANDSDÖRREN* modell Insjön V1 vitmålad.

Ytterdörrstycken i brunoxiderad eller mattkrom samt lås ASSA 2002 med Kaba låscylinder ingår. Dörrbroms.

Fönster: *TRARYD*, 3-glas, träfönster vitmålade NCS S 0502-Y.

CARPORT

Stolpar: Svarvade stolpar.

Innertak i carport: 16 mm profilpanel.

DIVERSE

Syllisolering av EPDM-gummi.

MONTERING AV STOMME

Resning av väggblock, montering knutar och montering av bärande mellanvägg. Utläggning av golvbjälkar, i förekommande fall, även verandor, terrass och balkonger. Montering av takstolar och limträ, råspont och underlagstäckning. Uppsättning av hängskivor och undre vindskivor.

Vid montering skall återfyllning runt grunden vara utförd på alla sidor för ställningsbyggnad, dessutom skall vår kranbil kunna köra intill grunden på en långsida. Rastkoja, toalett och byggström skall finnas på byggplatsen, ombesörjes och bekostas av köparen.

TILLVAL FTK-21

KOMPLETTERING TILL YTTERVÄGGAR OCH VINDSBJÄLKLAG (ISOLERAD BYGGNAD)

Värmeisolering och invändig beklädnad av ytterväggar och vindsbjälklag.

Mineralullskiva i yttervägg	120 mm
Plastfolie	0,2 mm
Läkt för installationspalt	22 mm

Beklädnadsskivor 12 mm spånskiva och 13 mm gipsskiva.

Mineralisolering till vindsbjälklag	195 mm
Plastfolie	0,2 mm
Glespanel c 300	28x70 mm
Gipsskiva	13mm

Taklist, dörr- och fönster salningar och foder i obehandlad furu.



SVENSKA HUSGRUPPEN / FORSGRENS TIMMERHUS

Skäggargatan 3

Telefon: 0243—21 72 00

www.forsgrenstimmerhus.se

Box 803, 781 28 Borlänge

info@forsgrenstimmerhus.se